

Liegenschaft:			
Wohnung:			
Mieter:			
Anwesend:	Vermieter:	Mieter:	Datum:
A. Zustand Mieträume	<input type="checkbox"/> unrenoviert <input type="checkbox"/> tapezierfähig <input type="checkbox"/> Streichfähig	<input type="checkbox"/> Teilrenoviert <input type="checkbox"/> alte Tapete <input type="checkbox"/> stark verschmutzt	<input type="checkbox"/> Vollrenoviert <input type="checkbox"/> besenrein <input type="checkbox"/> _____
1. Flur	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
2. Wohnzimmer	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
3. Küche	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
4. Bad	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
5. Schlafzimmer	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
6. Kinderzimmer	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
7.	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
8. Kellerraum Dachboden	<input type="checkbox"/> In Ordnung <input type="checkbox"/> Nachbessern		
C. Küchenausstattung	<input type="checkbox"/> Spüle _____ <input type="checkbox"/> Kühlschrank	<input type="checkbox"/> Herd _____ <input type="checkbox"/> Schrank _____	<input type="checkbox"/> Regale _____ <input type="checkbox"/> Gem. Anlage _____
D. Badausstattung	<input type="checkbox"/> Waschbecken <input type="checkbox"/> Dusche <input type="checkbox"/> Badewanne <input type="checkbox"/> WC-Becken	<input type="checkbox"/> Pissoir <input type="checkbox"/> Spiegel <input type="checkbox"/> Seifenschale <input type="checkbox"/> Handtuchhalter	<input type="checkbox"/> Klopapierhalter <input type="checkbox"/> Duschkabine <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____
E. Sonstige Ausstattung	<input type="checkbox"/> Einbauschränk <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____
12. Schlüsselübergabe	<input type="checkbox"/> Haustür <input type="checkbox"/> Tor <input type="checkbox"/> Wohnung <input type="checkbox"/> Hof	<input type="checkbox"/> Zimmer <input type="checkbox"/> Bad ___ WC <input type="checkbox"/> Briefkasten <input type="checkbox"/> Steckdose Waschkü.	<input type="checkbox"/> Keller <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> _____
F. Zählerstände:	Zählerart	Zählernummer	Stand
	Heizung / Gas		
	Kaltwasser		
	Warmwasser		
	Strom		
	Wasser Waschküche		
G: Bemerkungen:			

H. Vom Mieter auszuführende Arbeiten:

Gewerk	Auszuführende Arbeiten	Erledigt
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		

9. Der Mieter verpflichtet sich, die Arbeiten bis spätestens zum _____ auszuführen. Er sorgt dafür, daß der anfallende/angefallene Müll/Sondermüll auf eigene Kosten entsorgt wird.
10. Der Mieter beauftragt eine/mehrere Firmen mit der Durchführung der o.g. Arbeiten. Diese werden bis spätestens zum _____ fertiggestellt.
11. Die Verwaltung beauftragt eine/mehrere Firmen mit der Durchführung dieser Arbeiten. Der Mieter verpflichtet sich mit seiner Unterschrift, die entstehenden Kosten zu übernehmen.
12. Einen evtl. Mietausfall trägt der Mieter.
13. Der Vermieter kann diese Kosten mit der Kautionsrechnung verrechnen.

I. Folgende Einrichtungsgegenstände gehören dem Mieter:

Pos.	Gegenstand	Erledigt
1.		
2.		
3.		

4. Die oben aufgeführten Gegenstände zu Pos. _____ sind bis zum _____ aus der Wohnung zu entfernen.
5. Der Mieter kann die oben aufgeführten Gegenstände zu Pos. _____ in der Wohnung belassen.
6. Der Vermieter verpflichtet sich zur Zahlung eines Abzuges in Höhe von _____ DM.

J. Neue Anschrift des Mieters für die Abrechnung:

Anschrift:	
Telefon:	
Bank:	

Ort, Datum

Unterschrift Vermieter

Unterschrift Mieter